

 <p>Ing. arch. T. Tzoumasová Rekonstrukce pam. obj. Cholina 161 783 22 Cholina ttzoumasova@seznam.cz 602 512 983</p>	<p>Akce:</p> <p><b>POUTNÍ KOSTEL ANDĚLŮ STRÁŽNÝCH STRAŽISKO</b></p> <p><b>OPRAVA VLHKÝCH OMÍTEK</b></p> <p><b>DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ UDRŽ. PRACÍ</b></p>	<p>Vedoucí projektant: Ing. arch. Taťána Tzoumasová</p> <p>Zodpovědný projektant:</p> <p>Spolupráce: J. Niklová</p>
<p>Místo: Stražisko, parc. č. 32, k.ú. Stražisko</p>	<p>Část:</p>	<p>Zak. číslo: 16/2023 Datum: 10/2023</p>
<p>Kraj: Olomoucký</p>	<p>Název výkresu:</p>	<p>Měřítko:</p>
<p>Investor: ŘK farnost Stražisko</p>	<p><b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b></p>	<p>Formát:</p> <p>Stupeň: <b>DOUP</b></p> <p>Číslo výkresu: <b>B</b></p>

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### a) Identifikační údaje stavby:

Místo stavby:	Stražisko
Název stavby:	Poutní kostel Andělů Strážných Stražisko-oprava vlhkých omítek
Charakter stavby:	Oprava a udržovací práce
Stavebník:	Římskokatolická farnost Stražisko
Projektant:	Ing.arch.Taťána Tzoumasová, ČKA 02122

### b) Údaje o stavebním pozemku

Parcelní číslo:	p.č. 32 – zastavěná plocha a nádvoří
Sousední parcely:	p.č. 99/1 - zeleň
Katastrální území:	Stražisko
Stupeň ochrany:	Zapsána v ÚSKP pod rejst. č. ÚSKP 32629/7-5792 jako Kostel Andělů Strážných s křížovou cestou Území s archeologickými nálezy I. kategorie ID SAS 23999

## 1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

### a) Stávající stav

#### Údaje o současném stavu využívání pozemků a stavbách na nich

Kostel Andělů Strážných z počátku 18. století je zapsanou nemovitou kulturní památkou pod názvem „Kostel Andělů Strážných s křížovou cestou“. Představuje příklad vrcholně barokní sakrální architektury, jejíž realizaci uskutečnili v působivé slohové čistotě místní stavební mistři, umělci a řemeslníci.

Volně stojící orientovaná centrální stavba konvexně a konkávně tvarovaného eliptického půdorysu má fasádu s podezdívkou členěnou lesénami a pilastry s římsovou hlavicí. Fasáda je prolomena 1 okenní osou segmentově zaklenutého okna se štukovou šambránou s ušima v nadpraží a střapci pod parapetem. V hlavní ose jihozápadního průčelí je pravoúhlý pískovcový portál hlavního vstupu s profilací, s ušima a kapkami. V nadpraží je štuková draperie se závěsem květů. Nad ní je neúplný ořímsovaný fronton, v jehož ose je kartuš se dvěma erby a iniciálami s letopočtem 1728. V ose nad vstupním portálem je segmentově zaklenuté okno lemované štukovou šambránou s ušima a střapci. Nad oknem je mohutný jednoduchý tvarovaný segmentově završený štít na jehož vrcholu je na kamenném podstavci dvouramenný kříž.

Na severovýchodní straně je přístavek obdélníkové sakristie s lisénami a nárožími se zaoblením.

K původně oválnému konkávně-konvexnímu půdorysu se sakristií byla v 19. století přistavěna nižší boční kaple s oratoří. Hřeben její střechy sahá pod římsu střechy kostela. Do této boční kaple je samostatný vstup do přízemí a oddělený venkovní vstup ke schodišti na oratoř. Kvůli převýšení terénu mají oba tyto vstupy předložená kamenná schodiště.

Bohatě profilovaná podstřešní římsa kostela nese sedlovou střechu s valbovým závěrem se čtyřbokým sanktusníkem ve vrcholu. Sanktusník má arkádově otevřené zvonické patro a je opatřen hodinami. Střecha je opatřena dešťovými okapy, dešťové svody jsou vyvedeny na terén do kamenných misek se žlábkem směřujících srážkové vody od objektu na travnatý terén.

Kněžiště je zaklenuto klenbou, loď je zaklenuta valenou klenbou se dvěma výsečemi. Uprostřed je zrcadlo se štukovým rámem. Pod kruchtou je valená klenba, poprsník kruchty je plný, v jeho ose je rejstřík varhan. Stěny interieru členěny zdvojenými pilastry s kompozitními hlavicemi s volutami a akantovými listy. Na konzolách v kněžišti jsou čtyři sochy světců, na kupoli oltáře Anděl Strážný.

Kostel je a zůstává i nadále objektem pro konání bohoslužeb.

Byl proveden průzkum vlhkosti, který prokázal poruchy omítek obvodové stěny především z důvodu spádových poměrů terénu a z přetékajících okapů a dešťových svodů.

Největším problémem je dotace podzákladí a podpodlahových struktur srážkovými vodami a povrchovou dešťovou vodou z terénu kolem kostela při hlavním vstupu. Vlivem spádu terénu směrem ke vstupním dveřím při dešti zatéká srážková voda přímo do kostela a do souvrství podlahy z kameninové dlažby. Bohužel výskyt poruch omítek je v rozsahu celého soklu i části interieru

## **b),c) Architektonické a stavebně technické řešení stavby**

### **Návrh řešení**

Je navržen soubor opatření, která jednak mají odstranit příčinu poruch a současně rychle odstranit následky. Je známo, že zbytková vlhkost, která pronikla do obvodového zdiva se odvětrává až několik let.

Odstranění vlhkosti z omítek objektu spočívá v zabránění dalšímu přítoku srážkových vod ze střechy a terénu objektu k patě stěny a do podkladních vrstev podlahy a postupné vysušení zdí obnovením degradovaných vlhkých omítek omítkami sušícími.

Bude rovněž provedeno očištění nánosů řas a sinic ze soklu a parapetu vlysů rámovaných lesénami.

Bude obnovena funkčnost těsnění misek a žlábků kolem dešťových svodů kolem celé stavby.

Omítky stěn na vstupním a severozápadním průčelí a rovněž omítky kolem dešťových svodů zasažené vlhkostí budou obnoveny z románské malty s jemnozrnným hladkým štukováním.

Bude provedeno utěsnění paty vnějšího líce stěny proti svahu, aby se zabránilo dalšímu pronikání srážkových vod a od tajícího sněhu do stěny v úrovni podlahy a podpodlahových vrstev. Bude provedena oprava degradované a vlhké omítky ostění uvnitř v nise kolem kamenného portálu, kde jsou namáhané omítky především kondenzací a dále v soklové partii v místě novodobé omítky z umělého kamene na vnitřním lící průčelní stěny a na bočních stěnách tam, kde je souvrství podlahy pod úrovní okolního terénu a kolem dešťových svodů.

### Ostatní práce

Bude provedena oprava venkovních bočních schodišť spočívající především v odstranění biologického napadení řasami a sinicemi, vstupní a boční dveře budou chráněny před znečištěním stavbou.

Pro práce na fasádě bude vybudováno pracovní lešení pouze v místě sakristie, práce budou prováděny z terénu.

## **d), e) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu**

Neřeší se – stavba je stávající

## **f) Vliv stavby na životní prostředí**

### **Zábor půdy**

Stavba je stávající. Pozemky určené k plnění funkcí lesa, či ochranné pásmo lesa nebudou posuzovaným záměrem dotčeny.

### **Emise**

#### **a) stacionární zdroje znečištění ovzduší**

V průběhu stavebních prací bude vlastní staveniště zdrojem znečišťování okolí prašností. Zde je nezbytné provést především technická a organizační opatření k minimalizaci plošného rozsahu stavenišť. Po ukončení stavby nebude instalován žádný nový malý, střední, velký či zvláště velký stacionární zdroj znečištění ovzduší.

#### **b) mobilní zdroje znečištění ovzduší**

Mobilními zdroji znečištění ovzduší budou po dobu provádění oprav zejména automobily a stavební mechanismy. Po ukončení oprav však nedojde k nárůstu znečištění ovzduší oproti dnešnímu stavu a to z toho důvodu, že nedojde ke zvýšení intenzity dopravy.

### **Odpady**

Problematika odpadového hospodářství bude řešena v souladu s platnou legislativou – zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu.

S legislativou odpadového hospodářství úzce souvisí legislativní předpisy platné v oblasti nakládání s obaly, které jsou stanoveny zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech) a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

Při realizaci stavebních prací lze předpokládat, že se bude jednat spíše o obaly (recyklovatelné) a vratná přepravní zabezpečení (palety) převládající množství dalších vzniklých materiálů využít v souladu s výše uvedenými požadavky zákona o odpadech a to jako vhodné recykláty na téže stavbě nebo jiných stavbách (odpady katalog.č. 17 05 04 - zemina a kamení) při dodržení podmínky vhodnosti použití předmětných odpadů jako materiálu. Je však třeba vždy splnit podmínku, že s odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech (předání odpadů pouze oprávněným osobám). Odpady, které nebude možno recyklovat, budou odvezeny na skládku. Předpokládáme, že budou využity skládky do max. vzdálenosti 20 km od zájmové lokality.

### **Zvláště chráněná území, významné krajinné prvky**

Zájmová parcela nezasahuje do žádného přírodního parku ani chráněné krajinné oblasti. Posuzovaná oprava objektu neovlivní žádný významný krajinný prvek.

### **Fauna a flóra**

Zájmová parcela byla již v dávné minulosti zbavena přirozené vegetace. Plocha kolem objektu neposkytuje vhodné životní podmínky pro trvalý výskyt větších druhů obratlovců. Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů zde není.

### **Nemovitě kulturní památky, archeologická a paleontologická naleziště**

V obci se nenachází památková rezervace či památková zóna. Rovněž zde není žádný objekt, který by byl zařazen do seznamu světového kulturního dědictví. Stavba je zapsána v ÚSKP pod rejstř. č. ÚSKP 32629/7-5792 jako Kostel Andělů Strážných s křížovou cestou. Stavba se nachází na území s archeologickými nálezy I. kategorie ID SAS 23999

## **Území se zvýšenou citlivostí, resp. zranitelností**

V prostoru zájmové lokality se nenachází území se zvýšenou citlivostí, respektive zranitelností s ohledem na stanovištní poměry. Nenalézají se zde sesuvy, sutě, prudké svahy, nestabilizované náplavy a písky. Podle mapy seizmického rájónování spadá zájmové území do oblastí s očekávanou maximální hodnotou intenzity zemětřesení 6°MSK-64 (Mercalliho klasifikační stupnice upravená pro technickou praxi).

## **Vlivy stavby na veřejné zdraví**

Stavební práce mohou být a budou zdrojem hluku a prašnosti, což lze hodnotit jako určitý negativní vliv ve vztahu k obyvatelstvu. Během realizace opravy lze očekávat krátkodobě navýšení emisí z nákladní dopravy a tudíž i dočasnou změnu v imisní situaci podél příjezdových komunikací.

## **Zdravotní rizika**

Zdravotní stav obyvatelstva by mohla realizace záměru teoreticky ovlivnit jednak hlukovou zátěží, jednak škodlivinami uvolňovanými do ovzduší v důsledku dopravy či ze stacionárních zdrojů. Rovněž imisní zatížení lokality se po uvedení do provozu oproti dnešnímu stavu nezmění.

Za podmínky dodržení všech stávajících legislativních norem a doporučení, která jsou uvedena na konci této kapitoly, se neuvažuje, že může dojít k ovlivnění zdravotního stavu obyvatelstva v důsledku opravy a provozu posuzované stavby. Nejvýznamnější faktory pohody budou narušeny v časově omezeném období výstavby v důsledku průjezdu automobilů na stavenišť a vlastními stavebními pracemi.

## **Ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby**

### **Opatření ve fázi přípravy:**

- ❑ Bude zpracován harmonogram výstavby tak, aby v maximální možné míře eliminoval nepříznivé dopady na jednotlivé složky životního prostředí.
- ❑ Bude provedeno zařídění vznikajících odpadů z jednotlivých SO a to především s důrazem na kategorii Nebezpečný / Ostatní.

### **Opatření ve fázi realizace:**

- ❑ Vlastní výstavbu bude organizačně zabezpečena způsobem, který maximálně omezí možnost narušení faktorů pohody obyvatel.
- ❑ Stavba nebude realizována ve dny pracovního klidu, ve státem uznávaných svátcích, a v nočních hodinách. Veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány v obytné zástavbě v denní době mezi 6 – 18 hod.
- ❑ V době výstavby její správnou organizací bude minimalizován pohyb mechanismů a těžké techniky v blízkosti obytné zástavby a hlučná zařízení (např. bagry a kompresory) budou stíněna mobilními akustickými zástěnami.
- ❑ Dodavatel stavby bude zodpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest ke staveništi po celou dobu probíhajících rekonstrukčních prací.
- ❑ Vlastní zemní práce budou prováděny v rozsahu nezbytně nutném; dodavatel stavby bude v případě nutnosti eliminovat sekundární prašnost pravidelným kropením prostoru staveniště, deponií zemin a stavebních komunikací
- ❑ Na zařízení staveniště budou minimalizovány zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti; vlastní zemní práce budou prováděny vždy v rozsahu nezbytně nutném; dodavatel stavby bude v případě nutnosti eliminovat sekundární prašnost pravidelným kropením prostoru. staveniště, deponií zemin a stavebních komunikací vlastní výstavba bude organizačně zabezpečena způsobem, který maximálně omezí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu.

- ❑ Možnému znečištění půd je třeba předejít uložením látek škodlivých půdám a vodám v k tomuto účelu vyhrazených prostorách. Tato podmínka se vztahuje především k otázkám spojeným s nakládáním s odpady, PHM, apod.
- ❑ V průběhu výstavby bude zabezpečeno odvodnění staveniště tak, aby odpadní voda vypouštěná do kanalizace nebyla nadměrně znečištěna nerozpustnými látkami a nedocházelo tak k zanášení kanalizační sítě a odvodňovacího příkopu podél komunikace.
- ❑ Budou respektována příslušná ochranná pásma sítí.
- ❑ V případě archeologického nálezu je třeba oznámit tuto skutečnost příslušnému Památkového ústavu a zajistit záchranný archeologický výzkum.
- ❑ Během stavby budou dodržovány podmínky na ochranu životního prostředí a jeho jednotlivých složek, bezpečnosti práce, požárního zabezpečení a ochrany zdraví a zdravých životních podmínek při výstavbě, dle platných právních předpisů, směrnic a schválených ČSN.
- ❑ Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu s legislativními předpisy. Odpady budou předávány k využití či zneškodnění pouze oprávněným osobám provozujícím zařízení k úpravě, odstranění či využití příslušného druhu odpadu.
- ❑ Vznikající odpady budou zařizovány v souladu s „Katalogem odpadů (vyhl. č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví kategorie odpadů).
- ❑ Využití odpadů v zařízeních, která nejsou určena k nakládání s odpady, bude v souladu se zvláštními právními předpisy souvisejících s jejich provozem a předpisy na ochranu životního prostředí. Odpady musí splňovat stejná kritéria jako vstupní suroviny.
- ❑ Po dobu opravy bude vedena evidence odpadů.

#### **Opatření ve fázi provozu:**

- ❑ V rámci konečných terénních úprav budou rekultivovány všechny plochy zasažené stavebními pracemi.
- ❑ Nevznikají odpady, pouze dešťové vody.

#### **g) Řešení bezbariérového užívání**

Objekt je bezbarierový.

#### **h) Průzkumy a měření a jejich zapracování do PD**

Průzkum vlhkosti – vlastní v r. 2023 – navrhované řešení z něho vychází

#### **i) Údaje o podkladech o vytyčení stavby**

Neřeší se – stavba je stávající

#### **j) Členění stavby na jednotlivé stavební objekty**

Stavba je řešena jako jeden stavební objekt

#### **k) Vliv stavby na okolní pozemky**

##### **Provoz objektu:**

Funkce sakrální, pro kterou je provoz stavby určen, nebude vyvozovat změny vlivu na životní prostředí. Nevznikají odpady.

##### **Ostatní možné vlivy na životní prostředí :**

Nedojde ke zhoršení vlivu na životní prostředí.

Tuhý komunální odpad :                nevzniká

Plynné emise:                                nebudou

Hluk: stavba hluk nevyvozuje.  
Dešťové vody: budou zasakovány na pozemku

### **I) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků**

V průběhu stavebních prací a při provozování objektu budou požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zajištěny v souladu se zákonem č.309/2006 Sb. a jeho prováděcího předpisu nařízení vlády č.591/2006 z nichž vyplývá, že budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Při provádění stavby bude každý z dílčích dodavatelů rámcově obeznámen s celou dokumentací, aby mohl dodávanou část zkoordinovat s ostatními dodavateli. Stavbu povede způsobilá osoba, o provádění budou vedeny písemné záznamy.

### **2. Mechanická odolnost a stabilita**

Neřeší se – stávající stavba

### **3. Požární bezpečnost**

Požární odolnost stavebních konstrukcí je stanovena dle ČSN 73 08021 „PBS – Požární odolnost stavebních konstrukcí“, aktual. bulletinů MV – Ředitelství HZS ČR a certifikátů.

Konstrukční systém objektu je smíšený. Požární výška objektu dle ČSN 73 0802 je 18 m

Nedochází ke změně požárního zatížení a ani rizika vzniku požáru – neřeší se.

### **4. Hygiena, ochrana zdraví a životní prostředí**

Životní prostředí lokality bude bez negativních zásahů, jedná se o stávající stavbu.

### **5. Bezpečnost při užívání**

V objektu nejsou známa žádná zvláštní bezpečnostní rizika pro uživatele.

### **6. Ochrana proti hluku**

#### Hluk v době výstavby

Výstavba se předpokládá v období roku 2024. S postupem oprav se bude měnit nasazení strojů a tím i emitovaná hlučnost. I když se bude jednat o časově omezený stav, je nezbytné, aby byl hluk při výstavbě omezen na co nejnížší možnou míru.

Při výstavbě je počítáno s využitím menších a ručních stavebních strojů jako jsou nákladní vozidla, malé bagry, míchačky, apod. Hluk bude vznikat zejména při výkopových a bouracích pracích. Nákladní automobily budou využívat stávající příjezdové komunikace a stávající sjezdy na pozemek. S postupem stavebních prací se bude měnit nasazení strojů a tím i eliminovaná hlučnost. I když se bude jednat o časově omezený stav je nezbytné, aby byl hluk při výstavbě omezen na co nejnížší možnou míru.

#### Hluk po uvedení do provozu

Provoz kostela se nijak neprojeví ve vztahu k hlukovým poměrům panujícím v okolí zájmového území.

### **7. Úspora energie a ochrana tepla**

Neřeší se, stavba není vytápěna.

### **8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a osob slabozrakých**

Neřeší se – zůstává stávající bezbarierový přístup

## **9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

Nejsou známy další škodlivé vlivy jako agresivní vody, seismická, poddolování a ochranná bezpečnostní pásma a pod.

## **10. Ochrana obyvatelstva**

Neřeší se – jedná se o stávající stavbu

## **11. Inženýrské stavby**

**a) odvodnění území** - odvedením povrchových vod a dešťových vod ze střechy na okolní travnatý terén zůstane stávající.

**b) zásobování vodou** - neřeší se

**c) zásobování energiemi** - zůstává stávající připojení na rozvodnou síť elektřiny nn

**d) řešení dopravy** – neřeší se - stávající

**e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav** - po dokončení stavby budou okolní pozemky uvedeny do původního stavu.

**f) elektronické komunikace** – neřeší se

## **12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení - nejsou**

Zpracovala:

Ing. arch. Taťána Tzoumasová



#### **D. Dokumentace stavby**

Jedná se o jednoduchou stavbu. Dokumentace je provedena jako jednoduchá a je řazena v jednoduchém členění.

#### **Dokladová část**

Před zahájením prací je třeba vytyčit průběh přípojky na veřejné síť nn. Pro započetí prací je nezbytné kladné závazné stanovisko orgánu ochrany památek.

#### **Zásady organizace výstavby**

Stavba je předmětem výběrového řízení veřejnou soutěží a tedy bude provedena dodavatelsky vítězem výběrového řízení. Ten předloží harmonogram prací a dohodne s vlastníkem stavby podmínky prací na opravě takové, aby byly respektovány vyhlášky o bezpečnosti práce, vyhlášky hygienických limitů hluku a prašnosti a dále dohodne rozsah a způsob zabezpečení staveniště.

V Cholině dne 1. 11. 2023

Ing. arch. T. Tzoumasová